



Vraagprijs:
€ 595.000 K.K.

Provincialeweg 134

OPENDE

0594-643034
info@makelaardijreINETte.nl
makelaardijreINETte.nl


makelaardij
Reinette

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs € 595.000,- k.k.

Aanvaarding In overleg

Bouw

Type object Woonhuis, woonboerderij, vrijstaande woning

Soort bouw Bestaande bouw

Bouwperiode 1920

Dakbedekking Dakpannen

Type dak Samengesteld

Isolatievormen Dakisolatie
Vloerisolatie

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte 760 m²

Gebruiksoppervlakte wonen 257 m²

Inhoud 1.353 m³

Oppervlakte overige inpandige ruimten 95 m²

Oppervlakte externe bergruimte 18 m²

Indeling

Aantal bouwlagen 2

Aantal kamers 6 (waarvan 5 slaapkamers)

Aantal badkamers 1

Locatie

Ligging In bosrijke omgeving
Nabij openbaar vervoer
Nabij school

Tuin

Type Zijtuin

Heeft een achterom Ja

Staat Goed onderhouden

Energieverbruik

Kenmerken

Energielabel	C
CV ketel	
CV ketel	Intergas
Warmtebron	Gas
Bouwjaar	2026
Combiketel	Ja
Eigendom	Eigendom
Uitrusting	
Aantal parkeerplaatsen	1
Warm water	CV-ketel Elektrische boiler
Verwarmingssysteem	Centrale verwarming Houtkachel
Parkeergelegenheid	Carport Inpandige garage
Heeft een rookkanaal	Ja
Tuin aanwezig	Ja
Heeft een garage	Ja
Beschikt over een internetverbinding	Ja
Kadastrale gegevens	
Eigendom	Eigen grond

Kenmerken

Woonoppervlakte

257m²

Perceeloppervlakte

760m²

Inhoud

1353m³

Energie label

C











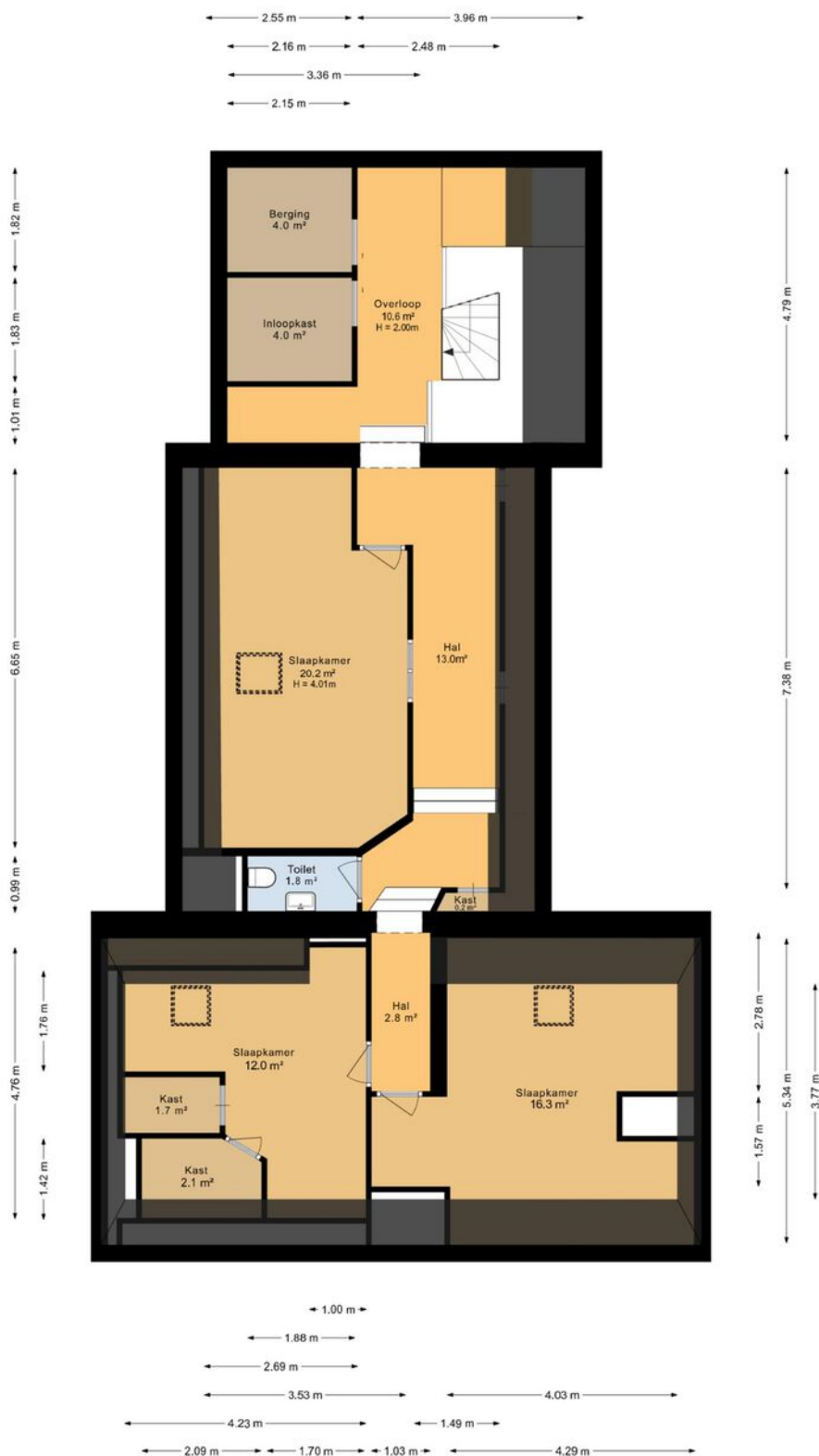
Plattegrond



Deze plattegrond is opgesteld door SR Media.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend

Plattegrond

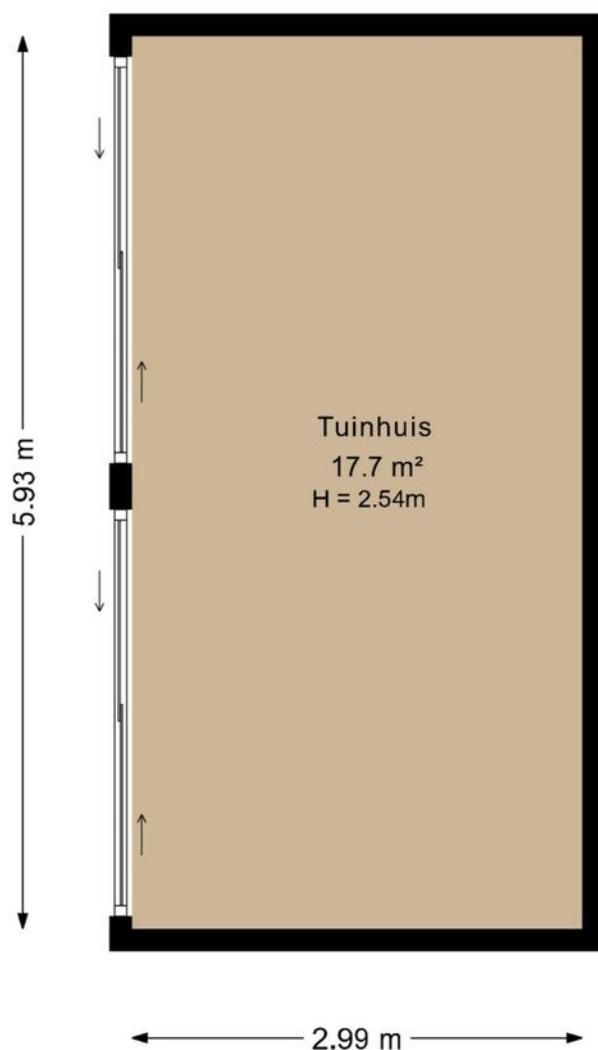
Provincialeweg 134
Opende
Eerste verdieping



Deze plattegrond is opgesteld door SR Media.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend

Plattegrond

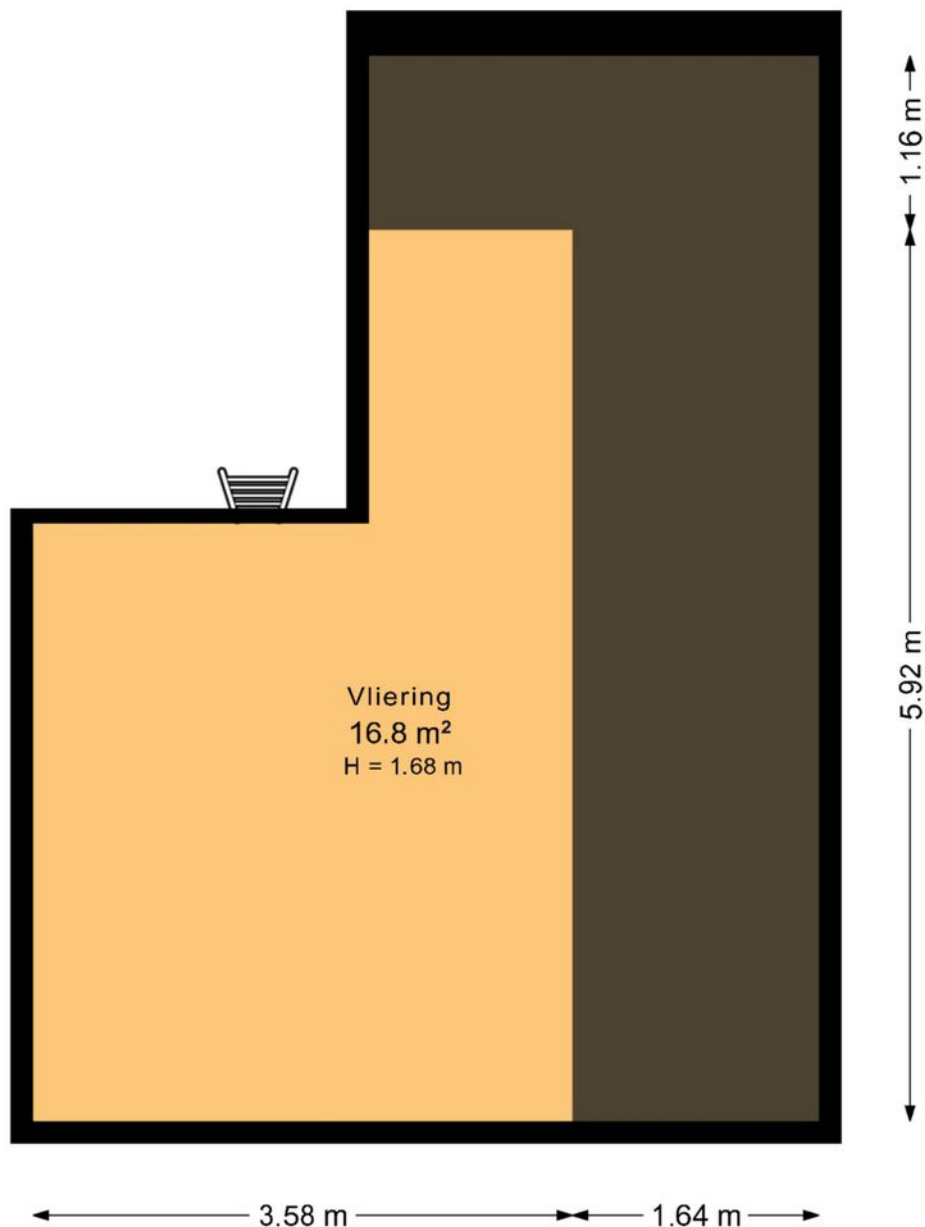
Provincialeweg 134
Opende
Tuinhuis



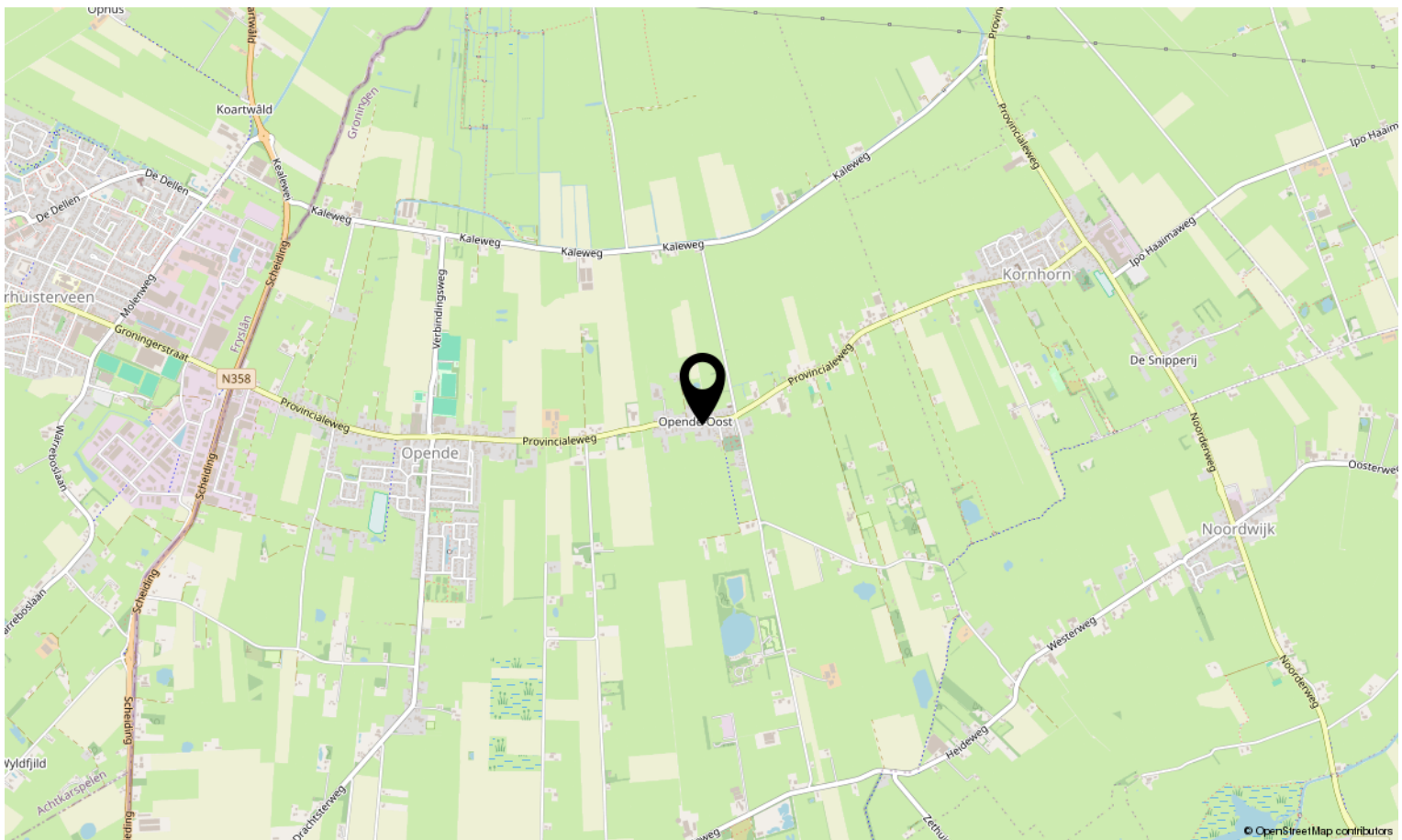
Deze plattegrond is opgesteld door SR Media.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend

Plattegrond

Provincialeweg 134
Opende
Vliering



Deze plattegrond is opgesteld door SR Media.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend





Interesse in deze woning?

Neem contact op met ons kantoor.

Makelaardij Reinette

Raadhuisstraat 17, 9363 CB Marum
0594-643034 | info@makelaardijreinette.nl
makelaardijreinette.nl

