

Lijst van zaken

Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning: **Menso Kamerlingh Onneslaan 34 Oegstgeest**
 Datum: **11-09-2026**

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting, te weten:				
- inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
- losse (hang)lampen	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- (Losse) kasten	☒	☐	☐	☐
- Boeken / legplanken	☒	☐	☐	☐
- Bankstel U vorm woonkamer	☐	☐	☒	☐
- Hardhouten openslaande deuren				
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- gordijnrails	☒	☐	☐	☐
- gordijnen	☒	☐	☐	☐
- overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- vitrages	☐	☐	☐	☒
- rolgordijnen	☐	☐	☐	☒
- lamellen	☐	☐	☐	☒
- jaloezieën Woonkamer / 1^{ste} verdieping	☒	☐	☐	☐
- (losse) horren/rolhorren 2^{de} etage + horren	☒	☐	☐	☐
- Rolluik 2^{de} verdieping + 2x dakkapel	☒	☐	☐	☐
- Zonnewerking buiten elektrisch knikarm	☒	☐	☐	☐
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking b.g.g. eikenhout	☒	☐	☐	☐
- Parketvloer 1^{ste} verdieping: grenen delen	☒	☐	☐	☐
+ houten vloer(delen) 2^{de} verdieping eikenhout	☒	☐	☐	☐
- laminaat	☐	☐	☐	☐
- plavuizen keuken + 1^{ste} verdieping badkamer	☒	☐	☐	☐
- Hardsteen 2^{de} badkamer	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander Dik Geurts	☒	☐	☐	☐
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒
Designradiator(en) Badkamer	☒	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden Badkamer	☐	☐	☐	☐
- schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☐
Hoogrendements radiatoren / geheel	☐	☐	☐	☐
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat inductie AEG	☒	☐	☐	☐
- (Gas) fornuis	☐	☐	☐	☒
- Afzuigkap AEG	☒	☐	☐	☐
- Magnetron	☐	☐	☐	☒
- Oven AEG	☒	☐	☐	☐
- Combi-oven / combi-magnetron	☐	☐	☐	☒
- Koelkast	☐	☐	☐	☒
- Koel-vriescombinatie AEG	☒	☐	☐	☐
- Vaatwasser Siemens	☒	☐	☐	☐
- Quooker bruisend kookfilter	☐	☐	☒	☐
- Koffiezetapparaat	☐	☒	☐	☐
Keukenaccessoires, te weten:				
- Droogrek	☐	☐	☐	☒
- Belgisch hardsteen aanrecht	☒	☐	☐	☐
- Waterontkalker: 28-water.nl	☐	☐	☒	☐
Sanitair/sauna				
Toiletaccessoires:				
- Toiletpot	☒	☐	☐	☐
- Toilethouder	☒	☐	☐	☐
- Toiletborstel (houder)	☒	☐	☐	☐
- Fontein	☒	☐	☐	☐

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Badkameraccessoires:				
- Ligbad 2^{de} verdieping	☒	☐	☐	☐
- Wasmachine en droger	☐	☐	☒	☐
- Douche (cabine / scherm) beide badkamers	☒	☐	☐	☐
- Stoomdouche	☐	☐	☐	☒
- Wastafel	☐	☐	☐	☒
- Wastafelmeubel	☒	☐	☐	☐
- Planchet	☐	☐	☐	☒
- Toiletkast	☐	☐	☐	☒
- Toiletpot beide badkamers	☒	☐	☐	☐
- Toilethouder	☒	☐	☐	☐
- Toiletborstel (houder)	☒	☐	☐	☐
Badkamer 1 ^{ste} verdieping elektrische vloerverwarming	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☒	☐	☐	☐
Kluis	☐	☐	☒	☐
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie (geen abonnement)	☒	☐	☐	☐
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☐	☐	☐	☒
Screens	☐	☐	☐	☒
Rolluiken (zie raambekleding)	☒	☐	☐	☐
Zonwering buiten (zie raambekleding)	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie	☒	☐	☐	☐
- boiler	☐	☐	☐	☐
- geiser	☐	☐	☐	☐
	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
- Voorzetramen	☐	☐	☐	☒
- Radiatorfolie	☐	☐	☐	☒

Lijst van zaken

Overige zaken, te weten:

Glasverzel/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen 12 stuks met omvormer	☒	☐	☐	☐
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
Boomhut	☒	☐	☐	☐
Verlichting Inlite				
Sproei installatie				
Houtopslag				
Overkapping				

Verlichting/installaties

Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☐
(Broei)kas	☐	☐	☐	☐
Hot tub: hout, elektrisch, jetstream en verlichting	☐	☐	☒	☐

Overig

Overige tuin, te weten:	☐	☐	☐	☐
- (sier)hek Elektrische garagedeur	☒	☐	☐	☐
- vlaggenmast(houder)	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐

Lijst van zaken

Overig	Ja	Nee	Gaat mee	Wordt overgenomen door koper
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?				
CV	☐	☐	☐	☐
Boiler	☐	☐	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				

Voor akkoord,

Verkoper(s)

naam:
plaats:
datum:

naam:
plaats:
datum:

Koper(s)

naam:
plaats:
datum:

naam:
plaats:
datum: