

3 kamer
appartement



Maria in Campislaan 139

9406 JD Assen

€ 225.000,- K.K.



Maria in Campislaan 139

9406 JD Assen

Vraagprijs

€ 225.000,- K.K.

Woonoppervlakte

60m²

Perceeloppervlakte

Slaapkamers

2

Ligging

Oost

Omschrijving



NIEUWE WOONPLANNEN?

LICHT, GROEN & COMFORTABEL WONEN

Aan de Maria in Campislaan 139 in Assen ligt dit comfortabele en praktisch ingedeelde 3-kamerappartement met balkon en eigen berging. De woning is ideaal voor starters die willen wonen in een groene omgeving met alle dagelijkse voorzieningen én het centrum van Assen binnen handbereik. Dankzij de grote raampartijen is het appartement licht en geniet je van een vrij uitzicht op het omliggende groen.

LOCATIE & VOORZIENINGEN:

Het appartement is gelegen in een groene woonwijk met volop ruimte en bomen rondom het complex. Op loopafstand vind je het wijkwinkelcentrum voor de dagelijkse boodschappen en diverse voorzieningen. Binnen enkele minuten fietsen bereik je het centrum van Assen, met winkels, horeca en het NS-station. Voor natuurliefhebbers is dit een fijne plek: het Asserbos en andere recreatiemogelijkheden liggen in de directe omgeving, ideaal voor een wandeling of sportieve activiteit. Ook uitvalswegen zijn goed bereikbaar.

INDELING:

BEGANE GROND:

Keurig onderhouden complex met afgesloten entree, intercominstallatie, trappenhuis én lift.
Op de begane grond bevindt zich een eigen externe berging (ca. 5m²).

VIERDE VERDIEPING:

Hal, die toegang biedt tot vrijwel alle vertrekken.

De lichte woonkamer

Balkon

Keuken met inbouwapparatuur

2 Slaapkamers

Badkamer met toilet en wastafel.

Extra bergruimte vind je in de diverse vaste kasten in de woning.

Bijdrage VvE is € 310,- per maand bestaande uit :

Servicekosten € 115,00

Voorschot stookkosten € 55,00 (blokverwarming gas)

Bijdrage reservefonds € 140,00

STERKE PUNTEN:

Kunststof kozijnen met HR ++ glas

Licht appartement met grote raampartijen

Balkon

Twee slaapkamers

Eigen berging

Groene woonomgeving

Ideaal voor starters

Wijkwinkelcentrum op loopafstand

Centrum van Assen en station snel bereikbaar

























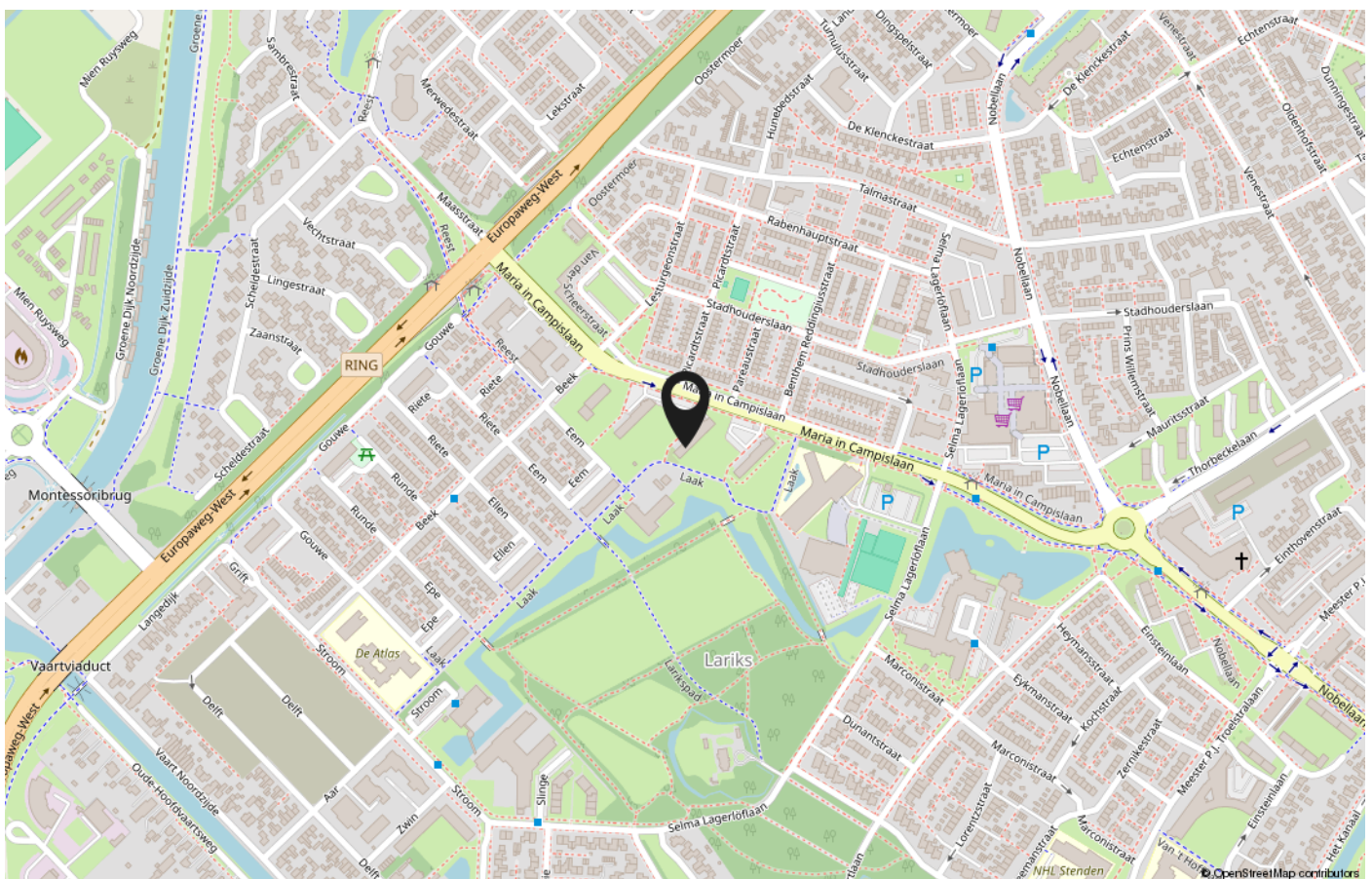
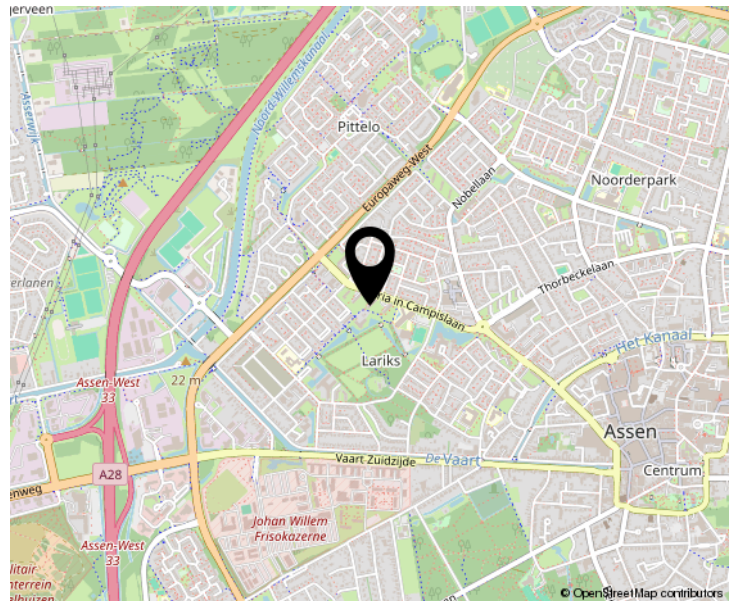
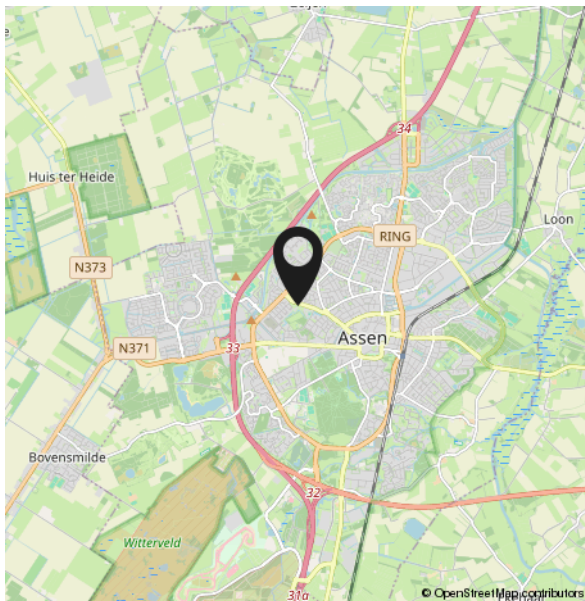








Locatie op de kaart



Notities

Lid VBO

Nieuwe Woonplannen ?



plan.
makelaars

Plan Makelaars

Apollopad 126
9401 ZA Assen
050-5277880
welkom@planmakelaars.nl