				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046
		Indexatie per jaar			4%	5%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
		Jaarlijkse verhoging dotatie overig onderhoud			9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
DAK	Reservering Dak Begin boekjaar			€ 35.459	€ 40.663	€ 51.206	€ 62.276	€ 64.546	€ 76.290	€ 88.387	€ 100.846	€ 113.679	€ 126.898	€ 140.513	€ 154.536	€ 168.980	€ 183.857	€ 199.181	€ 214.964	€ 127.807	€ 111.062	€ 93.815	€ 76.051	€ 57.754	€ 38.907	€ 19.496	€ 498	€ 21.092
GB 120	Kosten Dak	Gemiddeld	€ 14.726	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 359.028	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	Dotatie Dak	Gemiddeld	€ 15.000	€ 5.204	€ 10.543	€ 11.070	€ 11.402	€ 11.744	€ 12.097	€ 12.460	€ 12.833	€ 13.218	€ 13.615	€ 14.023	€ 14.444	€ 14.877	€ 15.324	€ 15.783	€ 16.257	€ 16.745	€ 17.247	€ 17.764	€ 18.297	€ 18.846	€ 19.412	€ 19.994	€ 20.594	€ 21.212
	Reservering Dak Einde boekjaar			€ 40.663	€ 51.206	€ 62.276	€ 64.546	€ 76.290	€ 88.387	€ 100.846	€ 113.679	€ 126.898	€ 140.513	€ 154.536	€ 168.980	€ 183.857	€ 199.181	€ 214.964	€ 127.807	€ 111.062	€ 93.815	€ 76.051	€ 57.754	€ 38.907	€ 19.496	€ 498	€ 21.092	€ 42.303
LIFT	Reservering Lift Begin boekjaar			€ 47.054	€ 67.869	€ 83.724	€ 100.372	€ 117.519	€ 135.181	€ 153.372	€ 172.109	€ 191.409	€ 211.287	€ 207.584	€ 228.672	€ 250.394	€ 272.767	€ 295.811	€ 319.547	€ 343.995	€ 369.176	€ 395.113	€ 421.828	€ 449.344	€ 477.685	€ 35.558	€ 5.490	€ 25.479
GB 110	Kosten Lift	Gemiddeld	€ 22.665	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.178	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 542.436	€ 0	€ 0	€ 0
	Dotatie Lift	Gemiddeld	€ 23.077	€ 20.815	€ 15.855	€ 16.648	€ 17.147	€ 17.662	€ 18.191	€ 18.737	€ 19.299	€ 19.878	€ 20.475	€ 21.089	€ 21.722	€ 22.373	€ 23.044	€ 23.736	€ 24.448	€ 25.181	€ 25.937	€ 26.715	€ 27.516	€ 28.342	€ 29.192	€ 30.068	€ 30.970	€ 31.899
	Reservering Lift Einde boekjaar			€ 67.869	€ 83.724	€ 100.372	€ 117.519	€ 135.181	€ 153.372	€ 172.109	€ 191.409	€ 211.287	€ 207.584	€ 228.672	€ 250.394	€ 272.767	€ 295.811	€ 319.547	€ 343.995	€ 369.176	€ 395.113	€ 421.828	€ 449.344	€ 477.685	€ 35.558	€ 5.490	€ 25.479	€ 57.378
OVERIG ONDERHOUD	Reservering Overig Onderhoud Begin boekjaar			€ 158.210	€ 269.002	€ 369.148	€ 562.960	€ 781.027	€ 109.796	€ 132.525	€ 415.282	€ 721.116	€ 1.052.010	€ 1.260.305	€ 1.051.732	€ 1.389.110	€ 245.162	€ 6.791	€ 516.257	€ 1.007.024	€ 6.042.282	€ 5.312.649	€ 4.531.503	€ 3.669.810	€ 2.747.716	€ 1.955.428	€ 2.457.553	€ 1.243.097
GB 100	Kosten Overig Onderhoud	Gemiddeld	€ 573.522	€ 57.308	€ 71.854	€ 6.500	€ 274	€ 1.128.813	€ 17.089	€ 0	€ 2.370	€ 5.049	€ 157.884	€ 607.707	€ 97.679	€ 1.618.159	€ 768.843	€ 40.363	€ 123.350	€ 7.718.694	€ 0	€ 14.154	€ 5.184	€ 22.801	€ 237.649	€ 1.624.756	€ 9.211	€ 2.364
	Dotatie Overig Onderhoud	Gemiddeld	€ 570.727	€ 168.100	€ 172.000	€ 200.312	€ 218.340	€ 237.991	€ 259.410	€ 282.757	€ 308.205	€ 335.943	€ 366.178	€ 399.134	€ 435.056	€ 474.211	€ 516.890	€ 563.411	€ 614.117	€ 669.388	€ 729.633	€ 795.300	€ 866.877	€ 944.896	€ 1.029.936	€ 1.122.631	€ 1.223.667	€ 1.333.798
	Reservering Overig Onderhoud Einde boekjaar			€ 269.002	€ 369.148	€ 562.960	€ 781.027	€ 109.796	€ 132.525	€ 415.282	€ 721.116	€ 1.052.010	€ 1.260.305	€ 1.051.732	€ 1.389.110	€ 245.162	€ 6.791	€ 516.257	€ 1.007.024	€ 6.042.282	€ 5.312.649	€ 4.531.503	€ 3.669.810	€ 2.747.716	€ 1.955.428	€ 2.457.553	€ 1.243.097	€ 88.337

Stj	Cy	CVO	Code	Element	Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	SOM	Totaal
2020	15	5731	Mechanische ventilatie dakventilator	Installatie algemeen	Vervangen dakventilator 1500-5000 m3/h	4,00	st	€ 1.600,00														10.675												10.675	10.675
2020	6	4621	Buitenschilderwerk gevelbekleding metaal	Gevels technische ruimte	Herschilderwerk gevelbekleding staal	144,00	m2	€ 37,85					7.280						8.442						9.790						11.354			36.866	36.866
2020	24	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint galerijzijde	Aanbrengen neuslatten op kozijndorpels hout in hoek flat	16,00	st	€ 54,92																							1.830			1.830	1.830
2020	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint galerijzijde	Herschilderwerk kozijnen hout in hoek flat (16 st)	81,00	m2	€ 69,92					7.564						8.772						10.173						11.798			38.307	38.307
2020	20	6311	Noodverlichting	Installatie algemeen	Aanbrengen noodverlichting bij bergingen	1,00	pst	€ 7.500,00																			14.154							14.154	14.154
2021	5	6513	Droge brandleiding	Installatie	Druktest droge brandleiding	4,00	st	€ 270,00					1.442					1.632					1.846					2.089					2.364	9.374	9.374
2021	48	5240	Binnenriolering gietijzer	Binnenriolering algemeen	Renoveren strengen binnenriolering ijzer (nader onderzoek noodzakelijk)	23,00	stp	€ 11.000,00																										-	-
2021	12	5610	Warmtedistrubutie leidingen en kleppen	Installatie algemeen	Vervangen expansievat 200L	2,00	st	€ 697,00												2.213												2.976		5.190	5.190
2021	12	5610	Warmtedistrubutie leidingen en kleppen	Installatie algemeen	Vervangen expansievat 500L	2,00	st	€ 1.460,00												4.636												6.235		10.871	10.871
2021	15	5610	Warmtedistrubutie pompen	Installatie algemeen	Vervangen cv-pomp, dn 40-120	1,00	st	€ 2.748,00															4.698											4.698	4.698
2021	15	5610	Warmtedistrubutie pompen	Installatie algemeen	Vervangen cv-pomp, dn 40-60	2,00	st	€ 1.568,00															5.362											5.362	5.362
2021	15	5610	Warmtedistrubutie pompen	Installatie algemeen	Vervangen cv-pomp, dn 80-120	1,00	st	€ 2.748,00															4.698											4.698	4.698
2021	15	5731	Mechanische ventilatie dakventilator	Installatie algemeen	Vervangen dakventilator 1500-5000 m3/h	4,00	st	€ 1.600,00															10.942											10.942	10.942
2022	5	9042	Tuinen	Terrein	Snoeien bomen	1,00	pst	€ 4.500,00	5.445					6.161					6.970					7.886					8.922					35.384	35.384
2022	5	9042	Tuinen	Terrein	Aanvullen grondslag	1,00	pst	€ 2.500,00	3.025					3.423					3.872					4.381					4.957					19.658	19.658
2023	20	5810	Regelingen klimaat en sanitair	Installatie algemeen	Vervangen regelkasten, regeltechniek	2,00	pst	€ 12.724,78		31.564																				51.721				83.285	83.285
2023	10		Taxatie voor verzekering			1,00		€ 2.500,00		2.500										3.250										4.225				9.975	83.286
2023	20	6311	Elektra neon	Installatie algemeen	Vervangen entreeverlichting neon	2,00	st	€ 3.100,00		3.100																				4.960				8.060	83.287
2023	20	6311	Elektra armaturen	Installatie galerij	Vervangen armaturen TL door LED buiten (216) en binnen (156)	370,00	st	€ 85,22		31.531																				50.450				81.982	83.288
2023	20	6311	Elektra armaturen arbeid	Installatie algemeen	Vervangen armaturen binnen door LED	240,00	st	€ 58,00		13.920																				22.272				36.192	83.289
2023	10	5610	Warmtedistributie warmtemeters	Installatie algemeen	Vervangen warmtemeter cv-installatie woningen	985,00	meters	€ 35,09		34.564										44.933										58.413				137.909	83.290
2023	10	5610	Warmtedistributie warmtemeters	Installatie algemeen	Vervangen warmtemeter tapwater woningen	171,00	Meter	€ 55,48		9.487										12.333										16.033				37.852	83.291
2023	10	5610	Loodgieter voor vervangen warmwatermeters	Installatie algemeen	Vervangen warmwatermeter door loodgieter					17.500										22.750										29.575				69.825	83.292
2023	3	9999	Actualiseren planning	Algemeen	Bouwkundige opname en actualisatie MJOB + rapportage laagbouw	0,03	pst	€ 1.600,00		1.984			2.137			2.301			2.478			2.669			2.874			3.095						17.539	83.293
2023		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2023	0,03	pst	€ 27.049,56		1.006																								1.006	1.006
2024		9042	Tuinen	Terrein	Onderzoek bomen	1,00	pst	€ 1.500,00			1.500																								
2024		9042	Tuinen	Terrein	Kappen en herplant	2,00	pst	€ 1.000,00			2.000																							2.000	-
2024		9042	Tuinen	Terrein	Snoeien bomen	5,00	pst	€ 600,00			3.000			6.161					6.970					7.886					8.922					32.939	35.384
2024		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2024	0,03	pst	€ 0,00																										-	-
2025	30	4712	Dak plaatbekleding zink	Dak entreeportaal	Vervangen dakbedekking zink	46,00	m2	€ 152,37				9.133																						9.133	9.133
2025		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2025	0,03	pst	€ 7.009,02				274																						274	274
2026	18	2322	Dilatatie kitvoeg, vloeren	Balkons en galerijen	Vervangen dilatatie kitvoeg	560,00	m1	€ 40,00					29.918																		46.661			76.579	76.579
2026	9	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevels balkonzijde	Herschilderwerk kozijnen hout	3574,00	m2	€ 35,32					168.599									210.558									262.958			642.115	642.115
2026	9	6513	Droge brandleiding	Installatie	Herschilderen droge brandleiding	84,00	m1	€ 16,22					1.820																		2.838			4.658	4.658
2026	12	2110	Dilatatie kitvoeg, gevels	Gevels	Vervangen dilatatie kitvoeg op rugvulling, Thiokolkit	659,20	m1	€ 33,53					29.521												39.703									69.224	69.224
2026	48	3120	Kozijnen; hout	Gevelplint balkonzijde	Vervangen kozijnen hout bergingen beg.gr. (16 st) excl. schilderwerk	38,00	m2	€ 503,25					25.542																					25.542	25.542
2026	18	4620	Binnenschilderwerk algemeen	Interieur algemeen	Binnenschilderwerk kozijn/deur hout dekkend	1,00	pst	€ 22.500,00					30.051																		46.870			76.921	76.921
2026	18	4620	Binnenschilderwerk betonvloer coating	Vloeren bergingen	Vervangen coating betonvloer	926,00	m2	€ 35,31					43.671																		68.111			111.782	111.782
2026	18	4620	Binnenschilderwerk plafond hout / kunststof	Interieur algemeen	Binnenschilderwerk verlaagd plafond hout / kunststof	108,00	m2	€ 32,75					4.724																		7.368			12.092	12.092
2026	9	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevels galerijzijde	Herschilderwerk deuren hout	184,00	st	€ 53,54					13.158									16.432									20.521			50.111	50.111
2026	9	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevels galerijzijde	Herschilderwerk kozijnen hout	3818,00	m2	€ 35,32					180.110									224.933									280.910			685.952	685.952
2026	9	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevels balkonzijde	Herschilderwerk deuren hout	176,00	st	€ 53,54					12.586									15.718									19.629			47.932	47.932
2026	18	4631	Buitenschilderwerk plafond balkonzijde	Plafondafwerking, balkonzijde	Vervolg systeem	1875,00	m2	€ 35,15					88.025																		137.289			225.315	225.315
2026	18	4631	Buitenschilderwerk plafond galerijzijde	Plafondafwerking, galerijzijde	Vervolg systeem	2305,00	m2	€ 35,15					108.212																		168.774			276.987	276.987
2026	9	4631	Buitenschilderwerk paneelvulling asbest balkonzijde	Gevels, balkonzijde	Vervolg systeem	1100,00	m2	€ 35,15					51.641									64.493									80.543			196.678	196.678
2026	9	4631	Buitenschilderwerk paneelvulling asbest galerijzijde	Gevels, galerijzijde	Vervolg systeem	1100,00	m1	€ 35,15					51.641									64.493									80.543			196.678	196.678
2026	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen metaal	Gevels trafo ruimte	Herschilderwerk deuren metaal	2,00	st	€ 64,90					173						201						233						270			878	878
2026	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen metaal	Gevels trafo ruimte	Herschilderwerk kozijnen metaal	5,00	m2	€ 42,50					284						329						382						443			1.437	1.437
2026	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint technische ruimte	Herschilderwerk deuren hout	21,00	m2	€ 53,54					1.502						1.741						2.020						2.342			7.605	7.605
2026	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint technische ruimte	Herschilderwerk kozijnen hout	21,00	m2	€ 35,32					991						1.149						1.332						1.545			5.017	5.017
2026	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint galerijzijde	Herschilderwerk deurkozijnen hout bergingsgangen beg.gr.(9 st.)	23,00	m2	€ 35,32					1.085						1.258						1.459						1.692			5.495	5.495
2026	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint galerijzijde	Herschilderwerk kozijnen hout bergingsgangen beg.gr.(4 st.)	10,00	m2	€ 35,32					472						547						634						736			2.389	2.389
2026	18	4634	Buitenschilderwerk luifel metaal gepoedercoat	Gevels entree, luifel	Herschilderwerk staal	16,00	m2	€ 43,26					924																		1.442			2.366	2.366
2026	18	4634	Buitenschilderwerk balustrade leuning metaal	Gevels galerijzijde	Herschilderwerk balustrade leuning metaal	1650,00	m1	€ 42,50					93.660																		146.077			239.737	239.737
2026	18	4634	Buitenschilderwerk trap / balustrade / hekwerken metaal	Gevels vluchttrappen	Herschilderwerk hek staal	28,00	st	€ 255,00					9.536																		14.873			24.410	24.410
2026	18	4634	Buitenschilderwerk trap / balustrade / hekwerken metaal	Gevels vluchttrappen	Herschilderwerk raampaneel staal	16,00	st	€ 175,00					3.740																		5.833			9.572	9.572
2026	18	4634	Buitenschilderwerk trap / balustrade / hekwerken metaal	Gevels vluchttrappen	Herschilderwerk trap staal	28,00	st	€ 295,00					11.032																		17.206			28.239	28.239
2026	9	4634	Buitenschilderwerk balustrade spijlen, metaal	Gevels balkonzijde	Bijwerken oxidatie balustrade, metaal	1355,00	m1	€ 8,00					14.478									18.081									22.581			55.140	55.140
2026	18	4634	Buitenschilderwerk beton diktekanten balkonvloeren	Gevels balkonzijde	Buitenschilderwerk beton diktekanten balkonvloeren	1355,00	m1	€ 25,00					45.244																		70.565			115.809	115.809
2026	18	4634	Buitenschilderwerk beton diktekanten galerijvloeren	Gevels galerijzijde	Buitenschilderwerk beton diktekanten galerijvloeren	1650,00	m1	€ 25,00					55.094																		85.928			141.022	141.022
2026		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2026	0,03	pst	€ 822.489,86					32.956																					32.956	32.956
2027	10	9042	Tuinen	Terrein	Onderhoud asfaltverharding	1,00	pst	€ 750,00						1.027										1.314										2.341	2.341
2027		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2027	0,03	pst	€ 7.750,00						318																				318	318
2028		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2028	0,03	pst	€ 0,00																										-	-
2029		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2029	0,03	pst	€ 1.600,00								69																		69	69
2030	18	5321	Warmwater voorraadvat	Installatie algemeen	Vervangen boilervat	2,00	st	€ 680,48									2.006																	2.006	2.006
2030	18	6431	Beeld beveiliging systeem	Installatie algemeen	Vervangen beeldbeveiliging CCTV	1,00	pst	€ 1.964,18									2.896																	2.896	2.896
2030		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2030	0,03	pst	€ 3.325,14									147																	147	147
2031	25	7412	Vaste sanitairevoorzieningen	Sanitair algemeen	Vervangen toiletpot keramisch, incl. toiletbril	1,00	st	€ 800,00										1.209																1.209	1.209
2031	25	7412	Vaste sanitairevoorzieningen	Sanitair algemeen	Vervangen uitstortgootsteen keramisch	1,00	st	€ 435,00										657																657	657
2031	18	6411	Deurmeldinstallatie/intercom	Installatie	Vervangen deurmeldinstallatie/intercom Comelit	2,00	st	€ 3.605,00										10.895																10.895	10.895
2031	18	6422	Huistelefoon-installatie	Installatie	Vervangen huistelefooninstallatie	176,00	won	€ 205,70										54.708																54.708	54.708
2031	12	6613	Lift-installatie	Installatie algemeen	Revisie 5 stoppl. lift-installatie	4,00	st	€ 4.000,00										24.178												32.517				56.695	56.695
2031	20	7311	Vaste keukenvoorzieningen	Keukenblok algemeen	Vervangen keukenblok incl. bovenkasten	1,00	st	€ 3.500,00										5.289																5.289	5.289
2031	25	7412	Vaste sanitairevoorzieningen	Sanitair algemeen	Vervangen fontein keramisch	1,00	st	€ 243,00										367																367	367
2031	30	8111	Postkasten	Interieur	Vervangen postkasten	176,00	st	€ 285,00										75.798																75.798	75.798
2031		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2031	0,03	pst	€ 161.655,20										7.328																7.328	7.328
2032	48	2110	Metselwerk, baksteen	Gevels	Vervangen voegwerk, platvol	1454,00	m2	€ 53,35											120.150															120.150	120.150
2032	15	5731	Mechanische ventilatie dakventilator	Installatie algemeen	Vervangen dakventilator 1500-5000 m3/h	15,00	st	€ 1.600,00											37.174															37.174	37.174
2032	36	3122	Overheaddeuren garage; staal	Gevels galerijzijde	Vervangen overheaddeur; staal	26,00	st	€ 2.850,00											114.774															114.774	114.774
2032	15	3132	Schuifdeur elektrisch, buiten	Gevels galerijzijde	Vervangen schuifdeur elektrisch	2,00	st	€ 3.296,00											10.210															10.210	10.210
2032	15	3132	Schuifdeur elektrisch, binnen	Interieur entree	Vervangen schuifdeur elektrisch	2,00	st	€ 3.296,00											10.210															10.210	10.210
2032	18	3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Interieur algemeen	Vervangen deurdrangers	20,00	st	€ 185,00											5.731															5.731	5.731
2032	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint balkonzijde	Herschilderwerk deurkozijnen hout bergingsgangen beg.gr. (13 st)	33,00	m2	€ 35,32											1.805						2.094						2.428			6.327	6.327
2032	6	4631	Buitenschilderwerk kozijnen hout	Gevelplint balkonzijde	Herschilderwerk kozijnen hout bergingsgangen beg.gr. (16 st)	38,00	m2	€ 35,32											2.079						2.411						2.796			7.286	7.286
2032	36	5611	Radiatorkranen	Installatie	Vervangen radiatorkranen	176,00	won	€ 900,00											245.346															245.346	245.346
2032		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2032	0,03	pst	€ 376.550,46											17.497															17.497	17.497
2033	15	5314	Hydrofoor	Installatie algemeen	Vervangen hydrofoor	1,00	st	€ 4.500,00												7.144														7.144	7.144
2033		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2033	0,03	pst	€ 8.814,00												420														420	420
2034	15	5610	Warmtedistrubutie leidingen en kleppen	Installatie algemeen	Vervangen driewegklep	1,00	st	€ 513,00													835													835	835
2034	15	5610	Warmtedistrubutie leidingen en kleppen	Installatie algemeen	Vervangen Hoofdverdeling warmte cv-installatie	19576,00	bvo	€ 0,50													15.928													15.928	15.928
2034	15	5610	Warmtedistrubutie leidingen en kleppen	Installatie algemeen	Vervangen leidingen staal, radiatoren	19576,00	bvo	€ 48,50													1.545.032													1.545.032	1.545.032
2034	15	5610	Warmtedistrubutie leidingen en kleppen	Installatie algemeen	Vervangen tweewegklep D35	2,00	st	€ 513,00													1.670													1.670	1.670
2034	15	5610	Warmtedistrubutie leidingen en kleppen	Installatie algemeen	Vervangen tweewegklep D64	2,00	st	€ 513,00													1.670													1.670	1.670
2034	15	5610	Warmtedistrubutie pompen	Installatie algemeen	Vervangen cv-pomp, dn 40-30	1,00	st	€ 1.568,00													2.552													2.552	2.552
2034	15	5610	Warmtedistrubutie pompen	Installatie algemeen	Vervangen cv-pomp, dn 40-50	2,00	st	€ 1.027,00													3.343													3.343	3.343
2034		ZZZZ	Voorbereiding / begeleiding uitvoering	Algemeen	Percentage 3 % van aanneemsom; jaar 2034	0,03	pst	€ 965.411,00													47.131													47.131	47.131
2035	18	3410	Balustrade vlak, metaal	Gevels galerijzijde	Reinigen en conserveren balustrade, metaal	1678,00	m1	€ 5,25														14.694												14.694	14.694
2035	18	4621	Buitenschilderwerk plafond geprofileerd staal	Gevel, entree	Buitenschilderwerk plafond geprofileerd staal	26,00	m2	€ 32,75														1.420												1.420	1.420
2035	36	5211	Hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	Gevels galerijzijde	Vervangen hemelwaterafvoer staal gegalvaniseerd	465,00	m1	€ 92,74														71.931												71.931	71.931
2035	24	5212	Hemelwaterafvoer pvc	Gevels balkonzijde	Vervangen hemelwaterafvoer pvc	465,00	m1	€ 46,50														36.066												36.066	36.066
2035	40	6513	Droge brandleiding	Installatie	Vervangen kraankoppelingen droge brandleiding	4,00	st	€ 2.500,00														16.680												16.680	16.680
2036	18	6311	Elektra armaturen buiten	Installatie galerij	Vervangen armaturen TL door LED buiten, galerij	29,00	st	€ 258,50															12.817											12.817	12.817
2037	48	2720	Schoorstenen metselwerk	Dak schoorstenen	Renoveren voeg- en loodwerk schoorsteen met betonplaat	23,00	st	€ 1.514,10																61.028										61.028	61.028
2037	48	4112	Gevelbekleding geprofileerd metaal	Gevel dakopbouw	Vervangen gevelbekleding, metaal	144,00	m2	€ 97,34																24.564										24.564	24.564
2037	25	4711	Dakbeveiliging	Daken algemeen	Vervangen dakbeveiliging	1,00	pst	€ 5.500,00																9.638										9.638	9.638
2037	50	4711	Dakbedekking bitumen geballast	Dak geballast grind + isolatie	Vervangen bitumen dakbedekking geballast	1956,00	m2	€ 86,52																296.571										296.571	296.571
2037	25	4711	Dakbedekking bitumen	Dak ongeballast	Overlagen bitumen dakbedekking geballast	720,00	m2	€ 49,50																62.457										62.457	62.457
2037	18	6171	Bliksembeveilingsinstallatie	Installatie	Vervangen bliksembeveiliging-installatie	1,00	pst	€ 3.796,22																6.653										6.653	6.653
2038	48	3120	Kozijnen; staal	Gevel technische ruimte (trafo)	Vervangen kozijn staal	2,50	m2	€ 962,54																	4.322									4.322	4.322
2038	48	3120	Kozijnen; hout	Gevels balkonzijde	Vervangen kozijnen hout incl. asbestsanering	3574,00	m2	€ 503,25																	3.230.766									3.230.766	3.230.766
2038	48	3120	Kozijnen; hout	Gevels galerijzijde	Vervangen kozijnen hout incl. asbestsanering	3818,00	m2	€ 503,25																	3.451.333									3.451.333	3.451.333
2038	48	3120	Kozijnen; hout	Gevelplint galerijzijde	Vervangen kozijnen hout bergingen beg.gr. (4 st) excl. schilderwerk	10,00	m2	€ 503,25																	9.040									9.040	9.040
2038	48	3122	Gevelrooster thermisch verzinkt	Gevel technische ruimte	Vervangen gevelrooster thermisch verzinkt	2,00	st	€ 250,00																	898									898	898
2038	50	3410	Balustrade spijlen, metaal	Gevels balkonzijde	Vervangen balustrade, metaal	1355,00	m1	€ 390,00																	949.229									949.229	949.229
2043	24	6613	Lift-installatie	Installatie algemeen	Vervangen 5 stoppl. lift-installatie	4,00	st	€ 62.727,00																						509.919				509.919	509.919
2050	36	3122	Overheaddeuren garage; staal	Gevels galerijzijde	Vervangen overheaddeur; staal	22,00	st	€ 2.850,00																										-	-
2062	48	3131	Balkondeuren hout	Gevels balkonzijde	Vervangen balkondeuren hout	176,00	st	€ 1.000,00																										-	-
2062	25	4711	Dakbedekking bitumen geballast	Dak geballast grind + isolatie	Overlagen bitumen dakbedekking geballast	1956,00	m2	€ 49,50																										-	-
2062	50	4711	Dakbedekking bitumen	Dak ongeballast	Vervangen bitumen dakbedekking geballast	720,00	m2	€ 86,52																										-	-
2063	48	3131	Voordeuren woningen hout	Gevels galerijzijde	Vervangen voordeuren hout	176,00	st	€ 1.210,00																										-	-
		Totaal							8.470	147.157	6.500	9.407	1.128.813	17.089	-	2.370	5.049	182.062	607.707	97.679	1.618.159	768.843	40.363	482.378	7.718.694	-	14.154	5.184	22.801	780.084	1.624.756	9.211	2.364	15.297.794	15.565.220

Ontbrekende zaken

Camerabeveiliging
Toegangssysteem
Vervangen waterleidingen