Verhage Lemahieu







ROYALE WONING MET LUXE B&B IN VOORMALIGE HEILIGE ELIGIUSKERK

Kersenlaan 8
4513 AK HOOFDPLAAT



info@verhage-lemahieu.nl +31(0)117-760160 www.verhage-lemahieu.nl

KENMERKEN

809,80 m² woonoppervlakte
1586 m² perceeloppervlakte

- Bouwjaar 1861
- Voormalige Heilige Eligiuskerk
- Gerenoveerd tot privé woning met B&B
- Energielabel B
- Nieuwe CV installatie (2026)
- Zonneboilers en warmtepompen

Privé
- Eetkamer in het oorspronkelijke koor
- 2 slaapkamers
- 2 badkamers waarvan 1 met infraroodcabine
- Ruime TV kamer
- Ruime Lounge/salonruimte
- Yoga studio van 60m² met zicht op koor
- Ruime keuken in voormalige sacristie
- Tuin van 125m² met terras

B&B
- 4 slaapkamers met eigen badkamer en toilet
- Gastenlounge in voormalige kerkzaal
- Authentieke elementen zoals biechtstoel, Maria-altaar en tabernakel
- Kerktuin van circa 350m²
- Pelletkachel en 4 infraroodverwarmingselementen







Kersenlaan 8 - Hoofdplaat
Begane Grond



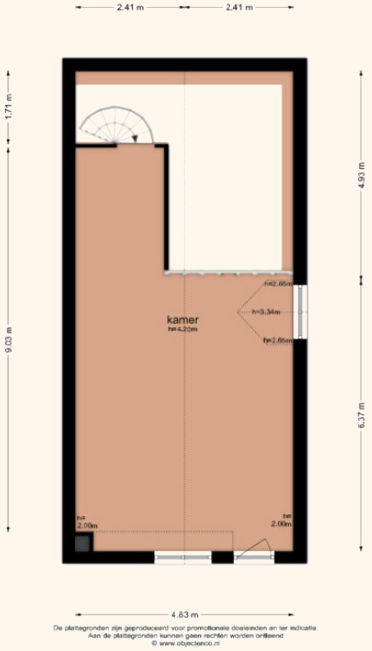
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectlenco.nl

Kersenlaan 8 - Hoofdplaat
Eerste Verdieping



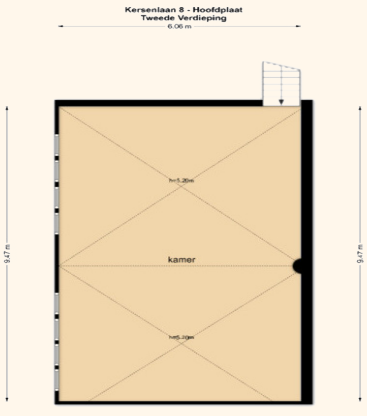
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectlenco.nl

Kersenlaan 8 - Hoofdplaat
Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectlenco.nl

Kersenlaan 8 - Hoofdplaat
Tweede Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectlenco.nl













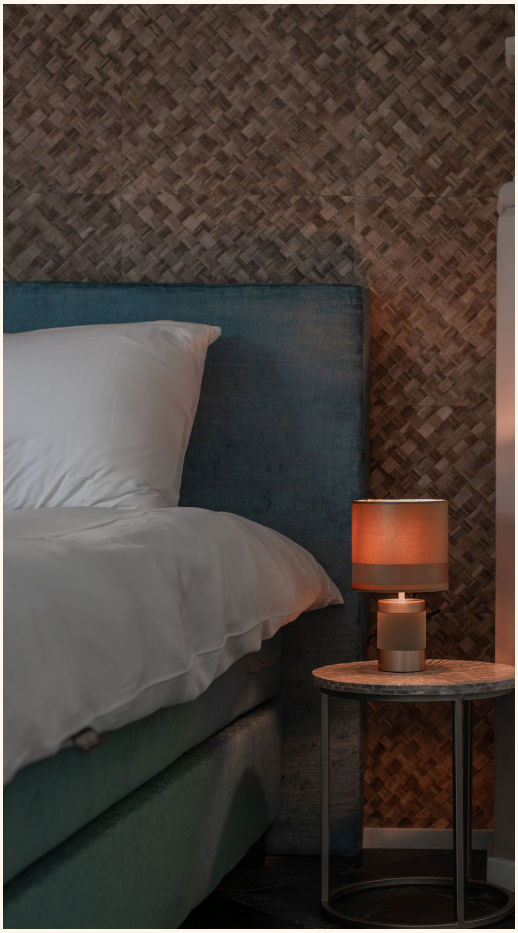


































Verhage Lemahieu

Achter de neogotische gevel van de voormalige Heilige Eligiuskerk uit 1861 gaat een royale privéwoning met luxe bed & breakfast schuil. In het oorspronkelijke koor bevindt zich de eetkamer van de woning, terwijl de voormalige sacristie is omgevormd tot een ruime keuken met directe toegang tot het terras en de tuin van circa 125m^2. De woning beschikt over een royale woonkamer, twee slaapkamers met elk een eigen badkamer en een sfeervolle vide die momenteel is ingericht als yogaruimte.

De voormalige kerkzaal is ingericht als gastenlounge.

De vier luxe gastenkamers beschikken elk over een eigen badkamer en een privéterras aan de groene kerktuin van circa 350 m^2. Bij het geheel hoort bovendien de naastgelegen, op te knappen patronaatswoning met verschillende leefruimtes en een vide, die volop mogelijkheden biedt voor een invulling naar eigen wens.

Een bijzondere combinatie van monumentale architectuur, comfortabel wonen en gastvrijheid, nabij de Westerschelde in het Zeeuws-Vlaamse Hoofdplaat.

Heeft u interesse? Neem dan contact met ons op!

info@verhage-lemahieu.nl +31(0)117-760160 www.verhage-lemahieu.nl